ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ – ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 236 / 30.08.2021 г.

ЗА ДОПУСКАНЕ ИЗРАБОТВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Във връзка с подадено заявление от , пълномощник на , съгласно Пълномощно от 12.06.2021 г.; и - **искане за изготвяне на проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация, с приложена графична част – предложение за изменение**; Нотариален акт № 171, том I, рег.№ 1564, д.№ 172/2004 г.; Нотариален акт № 86, том I, рег.№ 514, д.№ 70/2019 г.; Нотариален акт № 22, том I, рег.№ 246, д.№ 22/2019 г.; Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот с рег.№ 2076/06.08.2021 г.; Становище № 17/16.08.2021 г. на Главен архитект на Община Златоград по реда на чл.135, ал.4, т.1 от ЗУТ и на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ; чл.124а, ал.2 от ЗУТ; чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ,

РАЗРЕШАВАМ

Да се изготви проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на Урегулиран поземлен имот (УПИ) VI-1198, кв.110 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.34.274 по Кадастрална карта на гр.Златоград) и УПИ V-1197, кв.110 по ПУП на гр.Златоград (ПИ с идентификатор 31111.34.275 по Кадастрална карта на гр.Златоград).

С изготвеният проект за изменение на ПУП-ПР се предвижда да се промени регулационната линия между УПИ VI-1198 и УПИ V-1197, кв.110 по ПУП на гр.Златоград, като към УПИ VI-1198, кв.110 по ПУП на гр.Златоград се присъедини част от ПИ с идентификатор 31111.34.275, върху която е построена сграда с идентификатор 31111.34.275.2 с площ 25 кв.м. (Предварителен договор за покупко-продажба на недвижим имот с рег.№ 2076/06.08.2021 г.).

За УПИ VI-1198, кв.110 по ПУП на гр.Златоград се променя индекса и става УПИ VI-34.274, кв.110.

За УПИ V-1197, кв.110 по ПУП на гр.Златоград се променя индекса и става УПИ V-34.275, кв.110.

Проектът да отговаря на изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове (Д.в. бр.67/2001 г., изм. и доп. бр.68/2004 г.)

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ, спирам прилагането на действащия устройствен план в определения срок не повече от една година.

Заповедта да се съобщи на заявителите и Дирекция УТ – Община Златоград за сведение и изпълнение.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх.Руска Запрянова – главен архитект

Съгласувал:
Златка Цекова - Директор на Дирекция АПО, ОС и З, той и юрисконсулт